



عکس پروژه

گردشگری آبی و مجتمع گردشگری عمومی دریاچه مهرگان

عنوان فرصت
سرمایه گذاری

اتوبان قزوین - کرج ضلع شرقی شهرک مهرگان

محل اجرای پروژه

ایجاد: بازسازی: توسعه:

نوع بسته سرمایه
گذاری

اداره کل میراث فرهنگی استان قزوین، اداره آب منطقه ای استان قزوین

صاحب فرصت
سرمایه گذاری

خصوصی: دولتی: سایر با ذکر نوع:

نوع مالکیت

مساحت زمین: حدود ۶۰۰۰۰ متر مربع مساحت زیربنا: ۳۰۰۰۰ متر مربع

مساحت پروژه

سرمایه گذاری مستقیم

نحوه سرمایه
گذاری

سرمایه ثابت: ۵۳۰۰۰۰۰۰ ریال
سرمایه در گردش: ۱۹۱۴۰۰ میلیون ریال

حجم سرمایه-
گذاری مورد نیاز

نرخ بازگشت داخلی (IRR):
دوره بازگشت سرمایه متحرک با نرخ تنزیل (۲۵٪) با در نظر گرفتن سود مورد
انتظار (DPBP):
ارزش حال خالص (NPV):

IRR/PP/NPV

٪۱۰

درصد میزان
پیشرفت فیزیکی

