



عکس پروژه

رستوران منطقه نمونه گردشگری کامان و زرشک	عنوان فرصت سرمایه گذاری
قزوین، جاده الموت غربی، منطقه نمونه گردشگری کامان و زرشک	محل اجرای پروژه
ایجاد: ■ بازسازی: توسعه:	نوع بسته سرمایه گذاری
سازمان همیاری شهرداری های استان قزوین	صاحب فرصت سرمایه گذاری
خصوصی: □ دولتی: ■ سایر با ذکر نوع:	نوع مالکیت
مساحت زمین: ۵۰۰۰ مترمربع مساحت زیربنا: ۲۵۰۰ متر مربع	مساحت پروژه
داخلی: مشارکت (واگذاری زمین و انتقال مالکیت)	نحوه سرمایه گذاری
سرمایه ثابت: ۱۷۵۰۰۰ میلیون ریال سرمایه در گردش: ۲۰۳۹۳ میلیون ریال	حجم سرمایه گذاری مورد نیاز
نرخ بازگشت داخلی (IRR): ۲۶٪ دوره بازگشت سرمایه متحرک با نرخ تنزیل (۲۵٪) با در نظر گرفتن سود مورد انتظار (DPBP): ۱۳ سال و ۴ ماه ارزش حال خالص (NPV): ۸۸۵۳۵۹۰ میلیون ریال	IRR/PP/NPV
٪۰	درصد میزان پیشرفت فیزیکی