



عکس پروژه

رستوران بوستان امیر کبیر قزوین

عنوان فرصت سرمایه گذاری

قزوین ، پونک، بوستان امیر کبیر

محل اجرای پروژه

ایجاد: ■ بازسازی: توسعه:

نوع بسته سرمایه گذاری

سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهر قزوین

صاحب فرصت سرمایه گذاری

خصوصی: دولتی: ■ سایر با ذکر نوع:

نوع مالکیت

مساحت زمین: ۵۰۰ متر مربع مساحت زیربنا: ۵۰۰ متر مربع

مساحت پروژه

مشارکت

نحوه سرمایه گذاری

سرمایه ثابت: ۸۲۰۰۰ میلیون ریال
سرمایه در گردش: ۱۸۷۹۵ میلیون ریال

حجم سرمایه گذاری مورد نیاز

نرخ بازگشت داخلی (IRR): ۲۹٪
دوره بازگشت سرمایه متحرک با نرخ تنزیل (۲۵٪) با در نظر گرفتن سود
مورد انتظار (DPBP): ۵ سال و ۷ ماه
ارزش حال خالص (NPV): ۶۸۰۶۳ میلیون ریال

IRR/PP/NPV

٪۰

درصد میزان پیشرفت فیزیکی