



عکس پروژه

مرکز تفریحی سرگرمی، آکواریوم

عنوان فرصت سرمایه گذاری

قزوین، منطقه نمونه گردشگری باراجین (پارک باراجین)

محل اجرای پروژه

ایجاد: ■ بازسازی: توسعه:

نوع بسته سرمایه گذاری

سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری قزوین

صاحب فرصت سرمایه گذاری

خصوصی: دولتی: ■ سایر با ذکر نوع:

نوع مالکیت

مساحت زمین: ۱۰۰۰۰ متر مربع مساحت زیربنا: ۳۰۰۰ متر مربع

مساحت پروژه

BOT

نحوه سرمایه گذاری

سرمایه ثابت: ۷۰۰۰۰۰ ریال
سرمایه در گردش: ۱۸۵۸۵ میلیون ریال

حجم سرمایه گذاری
مورد نیاز

نرخ بازگشت داخلی (IRR): ۲۶٪
دوره بازگشت سرمایه متحرک با نرخ تنزیل (۲۵٪) و با در نظر گرفتن سود
مورد انتظار (DPBP): ۱۳ سال و ۲ ماه
ارزش حال خالص (NPV): ۳۸۷۰۳۲۳ میلیون ریال

IRR/PP/NPV

٪۰

درصد میزان پیشرفت
فیزیکی